
Дата

Заказчик:

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель Бетехтина Инна Васильевна, действующая на основании свидетельства серия 67 № 001422257 от 21.09.2007 г., выданного ИФНС по Промышленному району г. Смоленска.

А вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. По данному договору Подрядчик обязуется в установленный договором срок по заданию Заказчика с использованием собственных материалов, выполнить работы, перечисленные в п. 1.2. настоящего договора, а Заказчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную цену.

1.2. Подрядчик выполняет следующие работы (далее – «Работы»):

1.2.1. Изготовление изделия, по утвержденному Заказчиком Эскизу (Приложение №1 к настоящему договору);

1.2.2. Доставка изделия, изготовленного Подрядчиком согласно п. 1.2.1 Договора, в порядке раздела 9 Договора;

1.2.3. Установка (монтаж) изделия, изготовленного Подрядчиком согласно п. 1.2.1 Договора;

1.2.4. Замер помещения, в котором предполагается размещение изделия;

1.2.5. Составление компьютерного эскиза изделия в количестве не более трех вариантов.

Работы не являются поэтапными и считаются завершенными после их выполнения в полном объеме, согласно п. 1.2. Договора.

1.3. Присоединяясь к настоящему Договору, Заказчик гарантирует, что цель выполнения данных работ, цель их заказа, приобретения Заказчиком, цель использования Заказчиком результата работ не связана исключительно с личными, семейными, домашними нуждами Заказчика и может и должна использоваться в предпринимательской деятельности Заказчика.

1.4. Подрядчик может выполнять указанную в Договоре Работу лично, своими силами и средствами или привлекать к исполнению своих обязанностей своих сотрудников или субподрядчиков.

1.5. Заказчик обязуется самостоятельно: подготовить помещение для замеров и монтажа изделия, обеспечить проход в помещение, его чистоту, демонтаж или перемещение старого изделия, отключение коммуникаций от старого изделия и подключение коммуникаций к новому изделию.

2. Цена договора и порядок оплаты.

2.1. Цена договора является твердой и согласовывается Сторонами в момент утверждения Эскиза, в котором указывается полная сумма за Работу по изготовлению изделия. Данный Эскиз является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. После утверждения Эскиза, Заказчик обязан в течение 10 календарных дней оплатить согласованную сумму на расчетный счет Подрядчика, либо внести указанную сумму в кассу наличными денежными средствами.

3. Срок выполнения работ.

3.1. Дата начала выполнения работ определяется как дата поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Подрядчика или поступления денежных средств в кассу.

Дата окончания работ согласовывается Сторонами в момент утверждения Эскиза.

Данный срок является общим.

3.2. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.

4. Приостановка работ.

4.1. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных не зависящих от подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

- необходимости выполнения дополнительных действий или работ со стороны Заказчика, которые не охватываются п. 1.2. Договора, в том числе, например, работы указанные в п.1.5. Договора, и невыполнение таких работ со стороны Заказчика может привести к невыполнению (или ненадлежащему выполнению) Работ со стороны Подрядчика.

4.2. Стороны согласились и подтверждают, что немедленным предупреждением в данном случае будет являться каждый из приведенных ниже способов отправки соответствующего сообщения в то же или на следующий день, когда обнаружались указанные в п. 6.1. и п. 6.2. Договора обстоятельства:

- по почте заказным письмом с уведомление на адрес Заказчика;

- врученное Заказчику лично под роспись;

- отправленное SMS на номер Заказчика;

- отправленное электронное письмо на электронную почту Заказчика.

4.3. Стороны согласились и подтверждают, что срок, в течение которого Заказчику необходимо дать ответ, составляет 5 календарных дней (с даты получения) для отправленных SMS, электронных писем и врученных лично сообщений. Стороны согласились и подтверждают, что срок, в течение которого Заказчику необходимо дать ответ, составляет 10 календарных дней для сообщений, отправленных заказным письмом с уведомлением.

4.4. Подрядчик, не предупредивший заказчика об обстоятельствах, указанных в п. 6.1. и п. 6.2. Договора, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения указанного в договоре срока или, несмотря на своевременное указание заказчика о прекращении работы, не вправе при предъявлении к нему или им к заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

4.5. Если Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны Подрядчика об обстоятельствах, указанных в п. 6.1. и п. 6.2. Договора, в разумный срок не ответит на сообщение и не даст указаний Подрядчику, последний вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных его прекращением убытков.

4.6. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору, препятствует исполнению Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок. Подрядчик при наличии таких обстоятельств, вправе отказаться от исполнения Договора и в вправе потребовать возмещения убытков.

5. Приемка Заказчиком работы, выполненной Подрядчиком.

5.1. Заказчик обязан в сроки и в порядке, которые предусмотрены Договором, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную Работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

5.2. За 7 календарных дней до окончания Работ (либо ранее этого срока (в случае досрочного окончания)), Подрядчик обязан направить Заказчику сообщение (в порядке п. 6.2. Договора) с указанием: даты приемки Работ, места приемки Работ, времени приемки Работ, лиц, присутствующих при приемке.

После получения Заказчиком соответствующего сообщения Стороны должны добросовестно принять все меры для согласования даты приемки Работ, места приемки Работ и времени приемки Работ.

5.3. Приемка Работ оформляется актом приемки Работ. В случае если велась фото и видео съемка в процессе приемки Работ, об этом делается отметка в акте. Стороны так же вправе приглашать экспертов и специалистов в соответствующей области для консультаций при приемке Работ. В таком случае данное лицо ставит свою подпись в акте приемке Работ.

5.4. Заказчик, обнаруживший недостатки в Работе при ее приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

5.5. Заказчик, принявший Работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки Работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

5.6. Заказчик, обнаруживший после приемки Работы отступления в ней от договора подряда или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение одного месяца со дня их обнаружения. (Стороны также договорились и подтверждают, что такой месячный срок является разумным) в порядке п. 6.2. Договора.

5.7. В акте обязательно должны присутствовать следующие реквизиты: дата составления акта, подпись и расшифровка, каждого из присутствующих при приемке, а так же иные необходимые реквизиты. При отказе одной из сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом, и акт подписывается другой Стороной.

5.8. При уклонении Заказчика от принятия выполненной Работы Подрядчик вправе по истечении месяца со дня, когда согласно договору результат Работы должен был быть передан заказчику, и при условии последующего двукратного предупреждения Заказчика продать результат Работы, а вырученную сумму, за вычетом всех причитающихся Подрядчику платежей, внести на имя Заказчика в депозит в порядке, предусмотренном статьей 327 ГК РФ.

5.9. Организация и осуществление приемки Работ осуществляется за счет Подрядчика.

5.10. Заказчик вправе отказаться от приемки результата Работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования для указанной в договоре цели и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком. В таком случае в акте делается отметка об этом.

5.11. Данный порядок приемки работ и данный раздел договора распространяется на случаи, когда Исполнителем осуществляется весь комплекс Работ по заявке Заказчика (в том числе доставка, монтаж изделия, замер помещения и т.д. согласно п. 1.2.). В случае если Заказчик отказывается от монтажа и самостоятельно забирает результат Работ, либо изъявляет желание только о доставке результат Работ до указанного места – в таком случае отношения Сторон Договора регулируются разделом 9 настоящего Договора.

6. Споры между сторонами по качеству работ.

6.1. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Первоначальные расходы на экспертизу при ее назначении полностью несет Заказчик, либо по договоренности между Сторонами, последние поровну.

6.2. Экспертиза назначается в экспертное учреждение, расположенное на территории г. Смоленска по указанию Заказчика, либо по договоренности между Сторонами в любое другое экспертное учреждение.

7. Качество работ и их гарантии.

7.1. Подрядчик обязуется при производстве работ следовать специальным нормам и правилам (СНиП, ГОСТ и др.). Подрядчик гарантирует, что они ему известны и будут выполняться.

7.2. Подрядчик обязан следовать требованиям и рекомендациям изготовителей материалов, используемых им при производстве работ (если такие требования не нарушают специальные нормы и правила) и в результате их соблюдения повлекут повышение качества работ по сравнению со специальными нормами и правилами. Подрядчик гарантирует, что требования и рекомендации изготовителей материалов по их использованию, монтажу и другим действиям, используемых им при производстве работ ему известны и у него имеется опыт работы с такими материалами и опыт производства указанных в договоре работ.

7.3. Гарантийный срок на работы по договору составляет 12 месяцев.

7.4. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации.

7.5. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, заказчик должен заявить о них подрядчику в течение одного месяца со дня их обнаружения. (Стороны также договорились и подтверждают, что такой месячный срок является разумным) в порядке п. 6.2. Договора.

7.6. Гарантия качества результата работы распространяется на все, составляющее результат работы.

7.7. Подрядчик обязан передать заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования предмета договора подряда. Такая информация должна быть предоставлена в печатном виде на русском языке доступным для восприятия образом, исходя из того обстоятельства, что Заказчик не является специалистом в указанной области. О получении такой информации делается отметка в акте приемки-передачи.

8. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.

8.1. В случаях, когда работа выполнена подрядчиком с отступлениями от договора подряда, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в договоре использования либо при отсутствии в договоре соответствующего условия непригодности для обычного использования, заказчик вправе, по своему выбору потребовать от подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

Заказчик не вправе требовать возмещения своих расходов на устранение недостатков.

8.2. Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

8.3. Подрядчик не обязан устранять по требованию заказчика и за его счет недостатки, за которые подрядчик не несет ответственности.

9. Доставка результата Работы.

9.1. В случае необходимости доставки результата работ до места нахождения Заказчика (или иного места) в заявке на выполнение Работ Заказчиком указывается место его нахождения или иное место.

9.2. В целях настоящего раздела Договора Заказчик именуется – «Покупатель», «Получатель», Исполнитель – «Поставщик». Результат работ, обусловленный в п. 1.2.1 Договора – «Товар».

9.3. Поставка товаров осуществляется поставщиком путем отгрузки (передачи) товаров покупателю, или лицу, указанному в договоре в качестве получателя.

- 9.4. Право выбора вида транспорта или определения условий доставки товаров принадлежит поставщику.
- 9.5. Покупателю предоставляется право получить товар в месте нахождения Поставщика (право выборки товара).
- 9.6. Покупатель (получатель) обязан совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие товаров, поставленных в соответствии с настоящим договором.
- 9.7. Принятые покупателем (получателем) товары должны быть им осмотрены в срок, не превышающий 7 календарных дней. Покупатель (получатель) обязан в этот же срок (7 календарных дней) проверить количество и качество принятых товаров в порядке, установленном законом, иными правовыми актами, договором или обычаями делового оборота, и о выявленных несоответствиях или недостатках товаров незамедлительно письменно уведомить поставщика. Стороны согласились, что незамедлительное уведомление будет происходить в порядке п. 4.2 настоящего Договора и такое уведомление является надлежащим.
- 9.8. В случае получения поставленных товаров от транспортной организации покупатель (получатель) обязан проверить соответствие товаров сведениям, указанным в транспортных и сопроводительных документах, а также принять эти товары от транспортной организации с соблюдением правил, предусмотренных законами и иными правовыми актами, регулирующими деятельность транспорта.
- 9.9. В случае если Покупатель воспользуется правом на выборку товара, то Покупатель обязан осуществить осмотр передаваемых товаров в месте их передачи.
- 9.10. Срок осуществления выборки товара устанавливается в 7 календарных дней со дня готовности результата работ.
- 9.11. Не выборка покупателем (получателем) товаров в установленный договором срок, дает поставщику право отказаться от исполнения договора либо потребовать от покупателя оплаты товаров.
- 9.12. Риск случайной гибели или повреждения товара в случае выборки товара, когда товар готов к передаче в надлежащем месте и покупатель в соответствии с условиями договора осведомлен о готовности товара к передаче. В случае поставки товара с помощью транспортной организации, риск случайной гибели или случайного повреждения товара переходит к покупателю с момента передачи поставщиком товара первому перевозчику.

10. Иные условия.

- 10.1. Договор составлен на русском языке в 2-ух одинаковых подлинных экземплярах для каждой из сторон на 6 страницах.
- 10.2. Договор вступает в силу с момента одновременного соблюдения двух условий:
- Утверждения Эскиза обеими Сторонами.
 - Поступление денежных средств на расчетный счет Подрядчика в полном объеме, либо внесения денежных средств в кассу.
- 10.3. Все споры по настоящему договору рассматриваются в соответствующих судах Смоленской области.
- 10.4. Для сторон установлен обязательный досудебный порядок урегулирования споров. Каждая из сторон в случае возникновения претензий обязана направить противоположной стороне письменно заказным письмом с уведомлением свою претензию. Для ответа на указанную претензию установлен срок, равный 30 календарным дням.
- 10.5. Настоящий договор может быть изменен и (или) дополнен Сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия Сторон. Любые соглашения Сторон по изменению и (или) дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами и скреплены печатью (если она есть).

